

Woonmaatschappij Woonboog wil een kansrijke omgeving creëren via kwaliteitsvol en betaalbaar wonen. Onze huurders en kopers vinden bij ons een eigen thuis. Samen werken we aan sterke buurten waar het goed leven is. Onze 70 medewerkers werken samen met de gemeenten Baarle-Hertog, Balen, Beerse, Dessel, Kasterlee, Lille, Mol, Oud-Turnhout, Retie, Turnhout en Vosselaar.

Voor meer info over onze organisatie zie onze website www.woonboog.be.

Verantwoordelijkheden en taken

- Je voert tijdig en correct het onderhoud, herstellingen en kleine renovatiewerken uit aan ons bestaande patrimonium
- Je informeert de planning indien een afspraak wijzigt door een onvoorziene omstandigheid
- Je vult dagelijks alle werkbons in (uren, materialen, opmerkingen, controle contactgegevens huurder,....)
- Je informeert de huurder in eenvoudig taalgebruik over de uit te voeren herstelling en/of de eventuele problemen die zich voordoen om de herstelling uit te voeren
- Je overhandigt dagelijkse werkbons aan de planning volgens afgesproken procedure
- Je overlegt intern indien uit te voeren werken uitgebreider zijn dan verwacht
- Je informeert de planning onmiddellijk in geval van onveilige situaties
- Je maakt zelf extra technische vaststellingen in de woning en rapporteert deze
- Je meldt onregelmatigheden in woningen aan de Patrimoniumbeheerder en Projecten in kader van de renovatieplanning
- Je informeert de Sociale Dienst over hygiëne- of andere merkbare problemen
- Je controleert de werf(nieuwbouw- en renovatieprojecten) of vraag van projectcoördinatoren
- Je vult wekelijks het technisch materiaal aan voor magazijn en eigen camionette
- Je staat in voor orde en netheid van eigen camionette en gaat zelf naar de autokeuring
- Je registreert aankopen volgens afgesproken procedures en overhandigt leverbons aan de planning

Jouw profiel

- Je hebt een technische opleiding met minstens 5 jaar beroepservaring in woningbouw of renovatie.
- Je bent bereid om allerlei klussen in en rond woningen / appartementen uit te voeren
- Je hebt een vlotte persoonlijkheid met een vriendelijk voorkomen en kan jezelf aanpassen aan verschillende types van klanten en hun sociale context.
- Je kan kleine technische herstellingen snel oplossen en bent daarbij kwaliteits- en klantgericht.
- Je weet van aanpakken en gaat op een professionele manier om met onze klanten.
- Polyvalente technische achtergrond met kennis van elektriciteit is een extra troef.
- Ervaring met renovatie of bouw van een eigen woning is eveneens welkom.
- Kennis of affiniteit voor schrijnwerk is voor alle kandidaten een extra pluspunt.
- Kennis van andere talen is voor deze functie specifiek een extra troef.
- Je bent op korte termijn beschikbaar en beschikt over een rijbewijs B.

Wij bieden

- Een job met veel klantencontact en gevarieerd takenpakket met verschillende uitdagingen binnen een snel evoluerende organisatie met grote maatschappelijke relevantie.
- Een fulltime contract onbepaalde tijd (38u/week) in een moderne omgeving.
- Alle professionele tools
- Een aantrekkelijk loonpakket met extralegale voordelen inclusief maaltijdcheques en een uitgebreide groeps- en hospitalisatieverzekering

Hoe solliciteren ?

Mail je CV en persoonlijke motivatiebrief naar vacature@woonboog.be