

WARME
EINDEJAARSDAGEN,
ZORG VOOR
ELKAAR!



AL HET BESTE
VOOR 2021!

WOONKRIEBELS

UPDATE CORONA: **BLIJF VEILIG, BESCHERM ELKAAR!** **ZO HELPEN WE JE GRAAG VERDER**

Natuurlijk helpen we je graag verder. Maar wel op een veilige manier. Daarom zijn er strikte richtlijnen. Het is belangrijk dat iedereen die volgt. Wij bij DE ARK en jijzelf, iedereen moet zijn verantwoordelijkheid nemen. Uit respect voor elkaar. En voor kwetsbare mensen in het bijzonder. Hartelijk dank om hieraan mee te werken!

! De richtlijnen kunnen veranderen!

We volgen de evolutie van corona goed op. Net als overall, zullen we soms verstrengen, soms versoepelen.

Op dit moment werken we met deze richtlijnen:

OP AFSpraak BIJ DE ARK

DE ARK werkt zoveel mogelijk via telefoon, e-mail en post.

Kunnen we je zo niet helpen? Dan kan je een afspraak maken.

Heb je een afspraak?

Kom stipt op tijd en respecteer de richtlijnen.

- Draag een mondk masker.
- Breng een eigen balpen mee.
- Aan de ingang van DE ARK staat handgel. Ontsmet hier je handen.
- Hou altijd afstand, minstens 1,5 meter.
- Moet je tekenen, gebruik je eigen balpen.
- Kom alleen. Als het nodig is, kom je samen met je partner of een tolk.

! Geen afspraak = geen toegang tot DE ARK!
Ziek of quarantaine = bel direct afspraak af!

AFSPRAAK BIJ JOU THUIS? DRAAG EEN MONDKASKEER!

Heb je een afspraak voor een dringende herstelling? Hou het veilig voor iedereen.

Respecteer de richtlijnen:

- Draag een mondk masker.
- Verlucht je woning vooraf en ruim goed op.
- Was je handen met water en zeep. Ook de werkman kan bij jou zijn handen wassen.
- Houd heel de tijd minstens 1,5 meter afstand van de werkman.
- Blijf in een andere kamer als de werkman aan het werk is.

! Ziek of quarantaine = bel direct afspraak af!

BEN JE ZIEK OF HEB JE SYMPTOMEN? OF IEMAND BIJ JOU THUIS ZIEK? BEN JE IN QUARANTAINES? BEL DIRECT DE AFSpraak AF

Heb je een afspraak bij DE ARK? Of heb je een afspraak bij jou thuis (bijvoorbeeld met technische dienst of sociale dienst)? Bel de afspraak direct af!

Herstellingen/Technische dienst: 014 40 11 06
Huur: 014 40 11 04
Koop: 014 40 11 03
Sociale dienst: 014 40 11 05



Afspraak bij DE ARK: veilig achter plexischerm en met mondkaskeer



Onthaal DE ARK, alle posters met instructies op een rij



Handen ontsmetten aan de inkom

TIP: DOWNLOAD 'CORONALERT' OP JE SMARTPHONE

Coronalert is een gratis app die je helpt om de verspreiding van corona te vertragen. In de app zie je direct of je nauw contact hebt gehad met een andere Coronalert-gebruiker die positief testte op corona. Iedereen blijft altijd anoniem. Download de app nog vandaag!

ONZE BUURTEN

We willen er graag zijn voor onze bewoners, voor onze buurten, voor iedereen die het kan gebruiken. Corona is helaas een grote spelbreker... Buurthuizen die sluiten, activiteiten en huisbezoeken die stopgezet worden.

Gelukkig zijn er toch een paar fijne dingen gebeurd. En we werken hard achter de schermen. Vanaf het terug mag, zijn we helemaal paraat in onze buurten. We duimen allemaal voor een gezond 2021!



Foto genomen vóór de verstrengde corona-maatregelen

DESSEL BRASEL (1) 1 JAAR WEGGEEFWINKEL

De weggeefwinkel - nu in de Vuurdoornstraat 9 - bestaat al maar liefst een jaar. En de dames gaan er met plezier mee door! Bloemen en een dikke dankjewel voor de uitbaters, het weggeefteam An, Anja, Lindsay en Peggy!

NIEUWE VERANTWOORDELIJKE VOOR BUURTHUIS TIELEN

We stellen je graag voor: Milton, de nieuwe verantwoordelijke voor ons buurthuis in Tielen! *'Ik woon al bijna 8 jaar in Kasterlee en sinds 2018 in Tielen (Ganzerik 17). Ik woon hier graag en wil iets betekenen voor de buurt. Ik zie graag ambiance in onze buurt. We zullen helaas even moeten wachten tot samenkomen weer veilig is.'*



Alvast hartelijk dank Milton en veel succes en plezier met je nieuwe opdracht!

PS Samen met Milton, waren er nog andere kandidaten. Ook aan hen hartelijk dank! Fijn te horen dat er velen klaar staan voor de buurt.

BABELBUS IN TURNHOUT PARKWIJK



Bus netjes geparkeerd :) met Paul en Eva van Samen Plannen

"Onze babelbus is een soort van buurthuis op wielen waar mensen uit de buurt vrij kunnen binnestappen en met elkaar babbelen bij een gratis kopje koffie of een kom verse soep met balletjes", zegt Eva van vzw Samen Plannen. Ze toeren ermee door heel de Kempen, natuurlijk op een coronaveilige manier.

Op 17 november en 1 december boekten we de babelbus in de Turnhoutse Parkwijk. De laatste tijd was het leven hier niet altijd makkelijk. Erover praten helpt en doet deugd! Kinderen, jongeren, ouderen, iedereen kon naar de bus gaan en vertellen. Wordt vervolgd in december!

DESSEL BRASEL (2) (JONG) DIGIDAK IS VERHUISD



Digidak en Jong Digidak blijven present in Brasel, alleen in een ander huis. In augustus zijn ze verhuisd naar de **Vuurdoornstraat 14**. Dit is een tijdelijke plek, later verhuizen ze naar de nieuwbouw. Iedereen hartelijk welkom op dinsdag en woensdag!*

Digidak

Voor iedereen: elke dinsdag tussen 9-12 uur en 13-16.30 uur. Kom langs met al je digitale vragen, van opstarten computer tot werken met PC Banking, e-mail of WhatsApp.

Jong Digidak

Voor kinderen en jongeren van 6 tot 25 jaar: elke woensdagnamiddag tussen 13.30-16.30 uur.

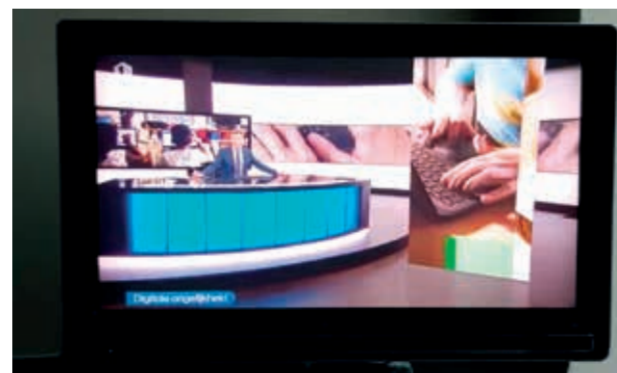
Kom af en leer meer over sociale media, digital storytelling, online huiswerk of speel gewoon mee buiten!

* Check of we open zijn

Ook Digidak volgt de richtlijnen rond corona. Jammer genoeg moet het buurthuis regelmatig sluiten. Dit lees je op de Facebook-pagina 'Buisend buurt Dessel' en op de boodschappen tegen het raam van het buurthuis.

Voor de hele buurt

Zodra het terug kan, mag iedereen in de buurt het buurthuis gebruiken. Mail of bel Charley: charley.lever@arkwonen.be, 014 40 11 05.



DESSEL BRASEL (3) DIGIDAK IN HET VRT-JOURNAAL!

Als voorbeeld hoe we de digitale ongelijkheid kunnen wegwerken (studie van De Koning Boudewijnstichting). Met een aantal deelnemers én bewoners van onze buurt aan het woord, goed gedaan iedereen! Benieuwd naar dit journaal? Zie www.arkwonen.be onder 'nieuws'.



DE ARK (VER)BOUWT



Turnhout, Hoveniersstraat © Dirk Verwoerd



Ravels, De Wilders

NIEUW IN VERHUUR

DEZE NIEUWBOUW IS
KLAAR

- * Lille, Begonialaan: 22 appartementen
- * Turnhout, Hoveniersstraat: 45 appartementen
- * Turnhout, Kasteelloop: 20 appartementen
- * Ravels, De Wilders: 10 huizen

GERENOVEERDE
HUURWONINGEN

- * Turnhout, Hogestraat: 7 huizen
- * Turnhout, Klaproosstraat / Boerenkrijglaan: 22 huizen



Turnhout, Kasteelloop



Turnhout, Klaproosstraat / Boerenkrijglaan

TE KOOP

Droom je van een eigen huis of appartement? DE ARK verkoopt nieuwe, en ook soms oudere woningen. Ziehier wat nu te koop is.

NIEUWBOUW

* Oud-Turnhout Oosthoven Dorpskom

- de laatste 2 appartementen!
- 2 slaapkamers, ingerichte keuken en badkamer
- parkeerplaats met berging
- tuin of terras
- lift

- Kijk ook op Immoweb: code 8924671



Oud-Turnhout Oosthoven Dorpskom

WEDERVERKOOP

Koop je een sociale woning, dan blijf je hier in principe 20 jaar wonen. Is dit niet het geval, dan kan DE ARK de woning terug kopen. Om ze daarna terug te verkopen, dit is de wederverkoop.

* Dessel Kapelstraat

- duplex-woning uit 2009
- 3 slaapkamers, zolder, ingerichte keuken, badkamer, vestiaire
- garage, koer en terras

- Kijk ook op Immoweb: code 8928728.



Dessel Kapelstraat

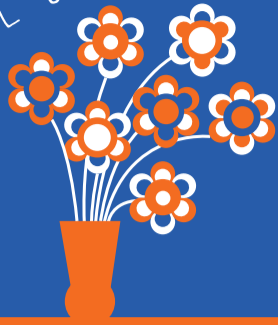
OPENBARE VERKOOP

Ideaal voor de handige klussers! Dit zijn woningen die we vroeger verhuurden. We verkopen ze altijd openbaar (via de notaris of via bidit.be). De prijzen zijn laag, maar aan de huizen is nog werk.

KIJK OP ONZE WEBSITE

Voor al onze verkopen: kijk regelmatig op www.arkwonen.be onder 'ik wil kopen > nu te koop!'. Bel of mail ons met al je vragen: 014 40 11 03, kopen@arkwonen.be.

WARMTE OPRROEP!



VERDIENT JE BUUR OOK EEN BLOEMETJE?

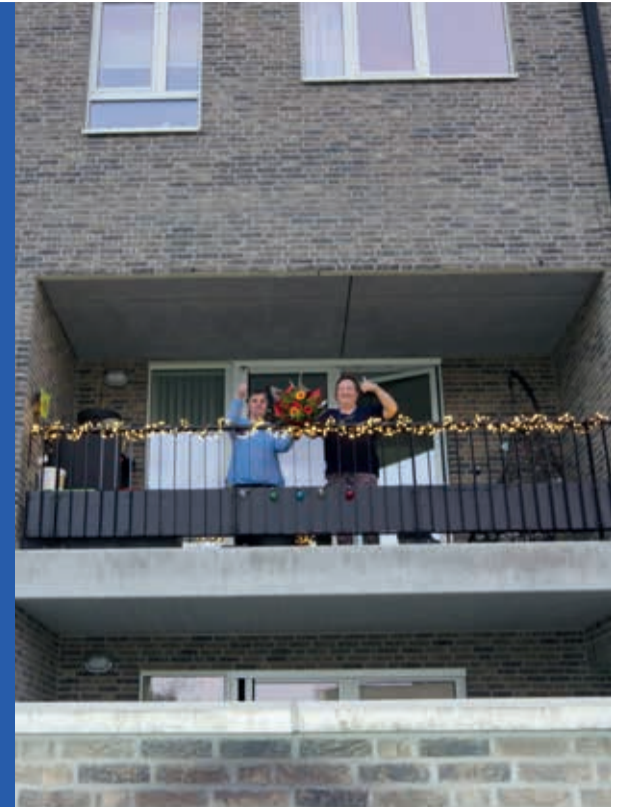
Heb jij ook een buur die je graag in de bloemetjes zet? Dat kan: vertel het ons!

☎ 014 40 11 02
✉ communicatie@arkwonen.be

Leen (Parkring) vertelde ons over haar goede vriendin Els (Spoorwegstraat). Vroeger woonde Els ook in de Parkwijk, van 'een buur' werd ze een 'hele goede vriendin'.

Leen vertelt: 'Els staat altijd klaar voor haar vrienden. Niet alleen voor mij, maar voor iedereen die het kan gebruiken. Ze gaat mee naar de winkel, past op de hond, houdt de sleutels van de burens bij in geval van nood, nodigt vrienden uit voor een etentje met kerst (dit laatste zal dit jaar natuurlijk anders zijn...), ... Dit alles apprecieer ik enorm. Daarom wil ik haar graag bedanken met een mooi bos bloemen!'

Els, ook van DE ARK een welgemeende merci, jij brengt #zorgvoorelkaar in de praktijk!



Coronaveilig poseren op het gezellig verlichte terras: Leen (links) en Els (rechts)

KLUS MET GUS



VERLUCHT JOUW WONING, OOK ALS HET KOUD IS

Ook in de winter moet je goed verluchten. Frisse lucht doodt bacteriën. **Zet jouw ramen elke dag minstens 10 minuten open.** De warmte verdwijnt niet uit de woning, bacteriën en vocht wel.

5 tips om goed te verluchten:

- Zet elke dag de ramen 10 minuten open.
- Kleef lucht- of ventilatieroosters nooit dicht. Trek ventilatiesystemen niet uit.
- Zet een raam open tijdens of na het slapen, koken, douchen, strijken of poetsen.
- Droog de was buiten. Kan dat niet? Droog de was dan binnen met een raam open.
- Bestrijd schimmel - Was schimmel direct weg met een vochtige doek of spons. Veeg daarna goed droog. Zet een raam open als je de schimmel afvast en draag zeker handschoenen.

Hou je kot gezond



KALENDER

24 december vanaf 's middags tot en met **1 januari**:

DE ARK is gesloten

januari tot en met juni:

actualisatie kandidaat-huurders

5 april:

Paasmaandag, DE ARK is gesloten

13 en 14 mei:

O.H. Hemelvaart, DE ARK is gesloten

24 mei:

Pinkstermaandag, DE ARK is gesloten

VRIEST HET BUITEN? SLUIT JE BUITENKRAAN AF



Sluit je waterleidingen af zodat deze niet kapot vriezen.

IETS KAPOT IN JE HUIS? MELD HET ONS LIEFST DIGITAAL!

- Mail naar herstellingen@arkwonen.be.
- Of vul het contactformulier in op onze website: www.arkwonen.be/contact Klik op 'Een technisch probleem meld je hier'.



- Lukt het niet digitaal? Bel ons op 014 40 11 06.

OPENINGSUREN

JE KAN ONS BELLEN OP:



Buiten deze uren, kan je iets inspreken op onze voicemail.

	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
maandag:			9-12			13.30-15.30				
dinsdag:			9-12			13.30-15.30				
woensdag:			9-12							
donderdag:			9-12			13.30-15.30				
vrijdag:			9-12							



VOORLOPIG NOG GEEN ZITDAG, MAAR AFSPRAKEN ZIJN MOGELIJK



DE ARK werkt zoveel mogelijk via telefoon, e-mail en post. Kunnen we je zo niet helpen? Dan kan je een afspraak maken. Bel ons op 014 40 11 03 (koop) of 014 40 11 04 (huur).

	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
maandag:										
dinsdag:										
woensdag:										
donderdag:										
vrijdag:										

voorlopig alleen op afspraak

Campus Blairon 599
2300 Turnhout
014 40 11 00
info@arkwonen.be
www.arkwonen.be

DE ARK
GOED WONEN >>> MOOI BETAALBAAR