

>>> Een eigen thuis in een aantrekkelijke buurt

Woonmaatschappij DE ARK creëert kansen voor kwaliteitsvol en betaalbaar wonen en leven. In onze gevarieerde mix van nieuwe, gerenoveerde en goed onderhouden woningen vinden onze huurders en kopers een eigen thuis. Een aantrekkelijke woon- en leefomgeving is ook belangrijk. Daarom zetten wij ons actief in voor de leefbaarheid in onze buurten.

DE ARK telt bijna 60 medewerkers en werkt samen met Arendonk, Baarle-Hertog, Balen, Beerse, Dessel, Hoogstraten, Kasterlee, Lille, Merksplas, Mol, Oud-Turnhout, Ravels, Retie, Rijkervorsel, Turnhout en Vosselaar.



DE ARK
 Campus Blairon 599
 2300 Turnhout
 info@arkwonen.be
 www.arkwonen.be



Kom langs tijdens de zitdag.

	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
maandag:		9-12							15-18	
dinsdag:										
woensdag:		9-12								
donderdag:										
vrijdag:		9-12								

😊 open 😞 gesloten

Kopen of lenen?
 Bel ons en maak een afspraak.



Je kan ons bellen op:

	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
maandag:		9-12				13.30-15.30				
dinsdag:		9-12				13.30-15.30				
woensdag:		9-12								
donderdag:		9-12				13.30-15.30				
vrijdag:		9-12								

😊 open 😞 gesloten

op het nummer

014 40 11 11 Herstellingen & Projecten
 014 40 11 03 Koop & Leningen
 014 40 11 04 Verhuringen
 014 40 11 05 Sociale Dienst

DE ARK
 GOED WONEN MOOI BETAALBAAR



HUREN?

LENEN?

KOPEN?



DE ARK
 GOED WONEN MOOI BETAALBAAR

>>> KOPEN

- > **Je bent 18 jaar of ouder?**
- > **Je hebt geen woning of bouwgrond in volle eigendom of volledig vruchtgebruik?**
Uitzondering: je bent 55+ of je wil inschrijven in een kernstad (vb. Turnhout)
- > **Je belastbaar gezinsinkomen ligt binnen volgende grenzen:**
minimum: 9.392 euro
maximum:
 - je bent alleenstaande, zonder persoon ten laste: 37.532 euro (kernstad: 39.319 euro)
 - je bent alleenstaande met +66% handicap zonder persoon ten laste: 41.279 euro (kernstad: 43.245 euro)
 - je bent een koppel met of zonder personen ten laste, of alleenstaande met persoon ten laste of een kind dat regelmatig bij jou verblijft: 56.292 euro (kernstad: 58.972 euro)
 - per persoon ten laste: + 3.748 euro (kernstad: 3.926 euro).

INTERESSE?

Maak een afspraak (014 40 11 03 of kopen@arkwonen.be) en breng mee:

- > laatst ontvangen aanslagbiljet van de belastingen van elk gezinslid
- > inschrijvingsgeld:
€ 50 waarborg per lijst waarvoor je wil inschrijven.

>>> LENEN

- > Kopen of renoveren, met **de Vlaamse Woonlening** van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen heb je een woonkrediet aan een laag tarief.
- > Je kan een Vlaamse Woonlening aanvragen via DE ARK.
- > Om een Vlaamse Woonlening te kunnen krijgen, moet je aan een aantal voorwaarden voldoen.
Die voorwaarden gaan over:
 - inkomen
 - eigendom
 - leeftijd.
- > Kijk voor alle details op www.vlaamsewoonlening.be.
Of neem de folder '**Altijd al gedroomd van een eigen woning?**' mee bij DE ARK.
Je kan deze ook downloaden op www.arkwonen.be.

INTERESSE?

Maak een afspraak (014 40 11 03 of kopen@arkwonen.be) en breng mee:

- > laatst ontvangen aanslagbiljet van de belastingen van elk gezinslid
- > loonfiches of bewijs van vervangingsinkomen van de laatste 6 maanden

>>> HUREN

- > **Je bent 18 jaar of ouder?**
- > **Je hebt geen woning of bouwgrond in volle eigendom of volledig vruchtgebruik?**
- > **Je spreekt Nederlands of wil het leren?**
- > **Je bent ingeschreven in het bevolkings- of vreemdelingenregister van België?**
- > **Je belastbaar gezinsinkomen ligt onder volgende grens:**
 - je bent alleenstaande, zonder persoon ten laste: 24.452 euro
 - je bent alleenstaande met +66% handicap zonder persoon ten laste: 26.500 euro
 - je bent een koppel met of zonder personen ten laste, of alleenstaande met persoon ten laste of een kind dat regelmatig bij jou verblijft: 36.676 euro
 - per persoon ten laste: + 2.050 euro.

INTERESSE?

Kom langs tijdens onze vrije openingsuren en breng mee:

- > aanslagbiljet van de belastingen (inkomstenjaar 2015 – aanslagjaar 2016)
- > document waaruit blijkt dat je Nederlands spreekt (diploma, getuigschrift of rapport) of kom langs bij DE ARK voor een gesprek.

Je kan ook een inschrijvingsformulier opvragen via www.arkwonen.be, 014 40 11 04 of huren@arkwonen.be.