

## >>> Een eigen thuis in een aantrekkelijke buurt

Woonmaatschappij DE ARK creëert kansen voor kwaliteitsvol en betaalbaar wonen en leven. In onze gevarieerde mix van nieuwe, gerenoveerde en goed onderhouden woningen vinden onze huurders en kopers een eigen thuis. Een aantrekkelijke woon- en leefomgeving is ook belangrijk. Daarom zetten wij ons actief in voor de leefbaarheid in onze buurten.

DE ARK telt 60 medewerkers en werkt samen met Arendonk, Baarle-Hertog, Balen, Beerse, Dessel, Hoogstraten, Kasterlee, Lille, Merksplas, Mol, Oud-Turnhout, Ravels, Retie, Rijkevorsel, Turnhout en Vosselaar.



**DE ARK**  
 Campus Blairon 599  
 2300 Turnhout  
 info@arkwonen.be  
 www.arkwonen.be



### Kom langs tijdens de zitdag.

	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
maandag:	9-12							15-18		
dinsdag:										
woensdag:	9-12									
donderdag:										
vrijdag:	9-12									



open



gesloten

### Koop en leningen? Bel ons en maak een afspraak buiten de openingsuren.



### je kan ons bellen op:

	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
maandag:	9-12			13.30-15.30						
dinsdag:	9-12			13.30-15.30						
woensdag:	9-12									
donderdag:	9-12			13.30-15.30						
vrijdag:	9-12									



open



gesloten

### op het nummer

014 40 11 11	Herstellingen & Projecten
014 40 11 03	Koop & Leningen
014 40 11 04	Verhuringen
014 40 11 05	Sociale Dienst

**DE ARK**  
 GOED WONEN MOOI BETAALBAAR



**HUREN?**

**LENEN?**

**KOPEN?**



**DE ARK**  
 GOED WONEN MOOI BETAALBAAR

## >>> KOPEN

- > **Je bent 18 jaar of ouder?**
- > **Je hebt geen woning of bouwgrond in volle eigendom of volledig vruchtgebruik?**  
*Uitzondering: je bent 55+ of je wil inschrijven in een kernstad (vb. Turnhout)*
- > **Je belastbaar gezinsinkomen ligt binnen volgende grenzen:**  
**minimum:** 9.039 euro  
**maximum:**
  - je bent alleenstaande, zonder persoon ten laste: 36.121 euro (kernstad: 37.841 euro)
  - je bent alleenstaande met +66% handicap zonder persoon ten laste: 39.728 euro (kernstad: 41.619 euro)
  - je bent een koppel met of zonder personen ten laste, of alleenstaande met persoon ten laste of een kind dat regelmatig bij jou verblijft: 54.176 euro (kernstad: 56.755 euro)
  - per persoon ten laste: + 3.607 euro (kernstad: 3.779 euro).

### INTERESSE?

**Maak een afspraak (014 40 11 03 of [koopteam@arkwonen.be](mailto:koopteam@arkwonen.be)) en breng mee:**

- > laatst ontvangen aanslagbiljet van de belastingen van elk gezinslid
- > inschrijvingsgeld: € 50 waarborg per lijst waarvoor je wil inschrijven.

## >>> LENEN

DE ARK bemiddelt voor de Vlaamse Woonlening.

- > **Je bent 18 jaar of ouder?**
- > **Je hebt geen woning of bouwgrond in volle eigendom of volledig vruchtgebruik?**
- > **Je belastbaar gezinsinkomen ligt binnen volgende grenzen:**  
**minimum:** 10.198 euro  
**maximum:**
  - je bent alleenstaande, zonder persoon ten laste: 36.121 euro (kernstad: 37.841 euro)
  - je bent alleenstaande met +66% handicap zonder persoon ten laste: 39.728 euro (kernstad: 41.619 euro)
  - je bent een koppel met of zonder personen ten laste, of alleenstaande met persoon ten laste of een kind dat regelmatig bij jou verblijft: 54.176 euro (kernstad: 56.755 euro)
  - per persoon ten laste: + 3.607 euro (kernstad: 3.779 euro).

### INTERESSE?

**Maak een afspraak (014 40 11 03 of [koopteam@arkwonen.be](mailto:koopteam@arkwonen.be)) en breng mee:**

- > laatst ontvangen aanslagbiljet van de belastingen van elk gezinslid
- > loonfiches of bewijs van vervangingsinkomen van de laatste 6 maanden
- > info over andere lopende leningen (auto, tv, ...) en/of kredietlimiet van je kredietkaart (Visa, Mastercard, Carrefour, ...)
- > info over kindergeld en/of te betalen of te ontvangen onderhoudsgeld (rekeninguittreksels, ...).

## >>> HUREN

- > **Je bent 18 jaar of ouder?**
- > **Je hebt geen woning of bouwgrond in volle eigendom of volledig vruchtgebruik?**
- > **Je spreekt Nederlands of wil het leren?**
- > **Je volgt een inburgeringstraject als je verplichte inburgeraar bent?**
- > **Je bent ingeschreven in het bevolkings- of vreemdelingenregister van België?**
- > **Je belastbaar gezinsinkomen ligt onder volgende grens:**
  - je bent alleenstaande, zonder persoon ten laste: 23.533 euro
  - je bent alleenstaande met +66% handicap zonder persoon ten laste: 25.504 euro
  - je bent een koppel met of zonder personen ten laste, of alleenstaande met persoon ten laste of een kind dat regelmatig bij jou verblijft: 35.298 euro
  - per persoon ten laste: + 1.973 euro.

### INTERESSE?

**Kom langs tijdens onze vrije openingsuren en breng mee:**

- > aanslagbiljet van de belastingen (inkomstenjaar 2013 – aanslagjaar 2014)
- > document waaruit blijkt dat je Nederlands spreekt (diploma, getuigschrift of rapport) of kom langs bij DE ARK voor een gesprek
- > attesten 'historiek adressen' en 'samenstelling gezin' (vraag dit op bij je gemeente).

Je kan ook een inschrijvingsformulier opvragen via [www.arkwonen.be](http://www.arkwonen.be), 014 40 11 04 of [info@arkwonen.be](mailto:info@arkwonen.be).